

**ОТЧЕТ**  
**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,**  
**расположенного по адресу: ул. Молодежная, д. 34/1**  
**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего**  
**имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**  
**за 2024 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			14	
Кол-во подъездов			1	
Кол-во квартир			98	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			4 655,30	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			4 655,30	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.01.2024	<b>Тариф,</b> руб./кв.м 01.07.2024	<b>План (руб.)</b>	<b>Выполнение (руб.)</b>
	45,08	48,47	2 629 357,47	2 172 925,65
Работы по уборке придомовой территории	5,84	6,28	338 533,42	338 533,42
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	5,16	5,55	299 149,58	299 149,58
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,01	8,61	464 226,52	24 132,28
Предоставление доступа к общему имуществу (провода/дверь)			16 337,58	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	13,78	14,81	798 570,16	798 570,16
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,62	2,82	151 948,99	151 948,99
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,10	5 307,04	5 307,04
Работы по управлению МКД	9,58	10,30	555 284,18	555 284,18

Начислено и собрано средств	Начислено и собрано средств	
	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 936 164,68	2 827 899,87
Содержание и текущий ремонт МКД	2 613 020,46	2 516 940,07
Содержание и текущий ремонт МКД	2 613 020,46	2 516 940,07
Коммунальные услуги	323 144,22	310 959,80
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	16 337,94	15 724,97
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	5 337,00	5 111,33
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	4 462,56	4 286,39
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	297 006,72	285 837,11
<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>По состоянию на 01.01.2024 (руб.)</b>	
	<b>216 001,88</b>	<b>324 266,69</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 143,03	1 756,00
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	304,44	530,11
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	289,30	465,47
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	19 854,38	31 023,99
Содержание и текущий ремонт	194 410,73	290 491,12

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

